



# AQRAT

عقارات

Date: 02/08/2023  
KREC/FIN/2023/ 271

التاريخ: 2023/08/02  
KREC/FIN/2023/ 271

To: Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت  
المحترمين

**Subject Disclosure from Kuwait Real Estate Company about Material Information**

**الموضوع: افصاح شركة عقارات الكويت عن معلومات جوهرية**

In reference to the subject mentioned above and to the commitment from Kuwait Real Estate Company to the requirements of the article of disclosures of essential information from book Ten (Disclosure and Transparency) of the bylaws of the Capital Markets Authority Law and Regulating Securities Activities and its amendments, and accordingly.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصا من شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع على الإلتزام بمتطلبات الإفصاح عن المعلومات الجوهرية من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته.

Attached is the disclosure form of material information as per Appendix No. (11).

نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وفقا للملحق رقم (11)

Best Regards

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،

طلال جاسم البحر  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
والرئيس التنفيذي

\* نسخة المر:

\*CC:

CMA – Disclosure Dept.

السادة / هيئة أسواق المال – إدارة الإفصاح

AQRAT  
عقارات  
شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع  
Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.

شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع. Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.

أ.ع.

تأسست عام 1972 Established in

صندوق بريد 1257 ، الصفاة 13013 ، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المدفوع والمصدر Paid up Capital K.D. 94,736,505.900 مقدار رأس المال المصرح به Authorized Capital K.D. 94,736,505.900

www.aqarat.com.kw info@aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

## نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	2023/08/02
اسم الشركة المدرجة	شركة عقارات الكويت (ش.م.ك.ع).
المعلومة الجوهرية	<p>تود شركة عقارات الكويت (عقارات) أن تعلن عن توقيع اتفاقيات الامتياز من خلال شركاتها التابعة مع مجموعة IHG للفنادق والمنتجعات، إحدى الشركات الفندقية الرائدة في العالم والتي تضم أكثر من 6000 فندق، عبر 18 علامة تجارية متميزة.</p> <p>تتعلق الشراكة مع IHG بافتتاح فندقين جديدين ضمن سلسلة العلامة التجارية فينييت كوليكتشن، ليشكلا الإطلاق والتواجد الأول للعلامة التجارية الجديدة التابعة لمجموعة فنادق ومنتجعات IHG، في الشرق الأوسط، في وقت لاحق من هذا الصيف. والفندقان هما Th8 Palm Dubai Beach Resort، من فينييت كوليكتشن في الإمارات العربية المتحدة وفندق فينييت كوليكتشن في الكويت.</p> <p>ستتم إدارة الفنادق من قبل الشركة الرائدة في مجال تشغيل الفنادق الفاخرة، United Hospitality Management (UHM).</p>
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يمكن تحديد الأثر المالي حالياً

  
طلال جاسم البحر  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
والرئيس التنفيذي

  
AQARAT  
عقارات

شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع.  
Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.

## Disclosure of Material Information Form

Date	02/08/2023
Name of the Listed Company	Kuwait Real Estate Company – K.P.S.C
Material information	<p>Kuwait Real Estate Company (Aqarat) would like to announce the signing of franchise agreements through its subsidiaries with IHG Hotels and Resorts, one of the world's leading hotel companies with more than 6,000 hotels through 18 distinct brands.</p> <p>The partnership with IHG is in relation to opening two new Vignette Collection hotels, which will launch IHG's new collection brand in the Middle East later this summer. The two hotels are Th8 Palm Dubai Beach Resort, from Vignette Collection in UAE and Vignette Collection in Kuwait.</p> <p>The hotels will be managed by United Hospitality Management (UHM), a leading luxury hotel operator.</p>
Significant Effect of the Material information on the financial position of the Company	Currently, Cannot determine the financial impact.



**Talal Jassim Al- Bahar**  
Vice Chairman  
& CEO

