



AQARAT

عقارات

Date: 30/06/2024  
KREC/FIN/2024/15

التاريخ: 2024/06/30  
KREC/FIN/2024/15

To: Boursa Kuwait Company

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

**Subject: Material Information Disclosure**

**الموضوع: إفصاح عن المعلومات الجوهرية**

Reference to the subject mentioned above, and in accordance to the requirements of Chapter Ten (Disclosure and Transparency) of the Capital Markets Authority's bylaws Attached is the disclosure form of material information as per Appendix No. (11).

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصا على الالتزام بمتطلبات الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال، نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وفقا للملحق رقم (11)

We are pleased to inform you that Kuwait Real Estate Company and IFA Hotels and Resorts, the global developer of residential and hotel projects, have signed a contract where IFA Hotels and Resorts will develop, design, implement and market the "Tilal Al Tay" project in the Emirate of Sharjah in the United Arab Emirates.

يسرنا إعلامكم بأن شركة عقارات الكويت وشركة إيفا للفنادق والمنتجعات المطور العالمي للمشاريع السكنية والفندقية، قامتا بتوقيع عقدا تقوم فيه شركة إيفا للفنادق والمنتجعات بتطوير وتصميم وتنفيذ وتسويق مشروع " تلال الطي " في إمارة الشارقة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

Attached is the disclosure form of material information.

نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Best Regards

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،



AQARAT  
عقارات

طلال جاسم البحر

نائب رئيس مجلس الإدارة شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع.  
والرئيس التنفيذي

\*CC:

CMA – Disclosure

K.P.S.C. Kuwait Real Estate Company

\* نسخة الى:

السادة / هيئة أسواق المال – إدارة الإفصاح

شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع. Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.

تأسست عام 1972

صندوق بريد 1257 ، الصفاة 13013 ، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المدفوع والمصدر Paid up Capital K.D. 94,736,505.900 مقدار رأس المال المصرح به Authorized Capital K.D. 94,736,505.900

www.aqarat.com.kw info@aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

AA

## نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	2024/06/30
اسم الشركة المدرجة	شركة عقارات الكويت (ش.م.ك.ع).
المعلومة الجوهرية	<p>يسرنا إعلامكم بأن شركة عقارات الكويت وشركة إيفا للفنادق والمنتجات المطور العالمي للمشاريع السكنية والفندقية، قامتا بتوقيع عقدا تقوم فيه شركة إيفا للفنادق والمنتجات بتطوير وتصميم وتنفيذ وتسويق مشروع " تلال الطي " في إمارة الشارقة في دولة الإمارات العربية المتحدة والذي يمتد على مساحة 552,486 متر مربع، على أرض مملوكة لشركة عقارات الكويت، ومن المقرر إطلاق المشروع في الربع الرابع من العام الجاري. وسنقوم بالإعلان عن المزيد من التفاصيل حول هذا المشروع حال إتمام الاتفاق على التصاميم النهائية.</p>
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد في الوقت الحالي.

طلال جاسم البحر  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
والرئيس التنفيذي

**عقارات**  
**AQARAT**  
عقارات

شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع.  
Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.



## Disclosure of Material Information Form

Date	30/06/2024
Name of the Listed Company	Kuwait Real Estate Company – K.P.S.C
Material information	We are pleased to inform you that Kuwait Real Estate Company and IFA Hotels and Resorts, the global developer of residential and hotel projects, have signed a contract where IFA Hotels and Resorts will develop, design, implement and market the "Tilal Al Tay" project in the Emirate of Sharjah in the United Arab Emirates, which extends over an area of 552,486 square meters on land owned by Kuwait Real Estate Company. The project is scheduled to be launched in the fourth quarter of this year. We will announce further details on the components of the project once the final designs are agreed upon.
Significant Effect of the Material information on the financial position of the Company	No financial impact at the moment.



**Talal Jassim Al Bahar**  
Vice Chairman  
& CEO

