



AQRAT

عقارات

DATE:27/09/2023
KREC/FIN/2023/279

التاريخ: 2023/09/27
KREC/FIN/2023/279

To: Boursa Kuwait Company

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

**Subject: Supplementary Disclosure
from Kuwait Real Estate about
Material Information**

**الموضوع: إفصاح مكمل من شركة عقارات
الكويت عن معلومات جوهرية**

In reference to the subject mentioned above and the commitment from Kuwait Real Estate Company to the requirements of the article of disclosures of essential information from book Ten (Disclosure and Transparency) of the bylaws of the Capital Markets Authority Law Regulating Securities Activities and its amendments, and accordingly.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصا من شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع على الإلتزام بمتطلبات الإفصاح عن المعلومات الجوهرية من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته

Attached is the disclosure form of material information as per Appendix No. (13).

نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وفقا للملحق رقم (13)

Best Regards

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،،،

*CC:

CMA – Disclosure Dept.


AQRAT
عقارات
شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع
Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.



طلال جاسم البحر
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي

* نسخة الورق:

السادة / هيئة أسواق المال – إدارة الإفصاح

Kuwait Real Estate Company K.P.S.C. شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع

تأسست عام 1972

صندوق بريد 1257 ، الصفاة 13013 ، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المدفوع والمصدر Paid up Capital K.D. 94,736,505.900 مقدار رأس المال المصرح به Authorized Capital K.D. 94,736,505.900

www.aqarat.com.kw info@aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

12/1

نموذج إفصاح مكمل

Date	27/09/2023	2023/09/27	التاريخ
Listed Company Name	Kuwait Real Estate Co.	شركة عقارات الكويت	اسم الشركة المدرجة
Disclosure Address	Supplementary Disclosure of Material Information	إفصاح عن معلومات جوهرية	عنوان الإفصاح
Previous Disclosure date	10/08/2023	2023/08/10	تاريخ الإفصاح السابق
Update	Further to the Company's disclosure on 10/08/2023, the Extraordinary General Assembly of Eradat International Company approved our Company's in-kind contribution of its share capital, by 62.47% from the total share capital amounting to KD 13,163,000 through the transfer of 12 real estate assets consisting of investment and commercial properties with a total value of KWD 49,463,000 and net value equivalent to KD 8,223,000 after excluding the bank facilities.	إحافاً لإفصاح الشركة بتاريخ 2023/08/10 حول المعلومات الجوهرية، وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة إيرادات الدولية العقارية على مساهمة شركتنا فيها بحصة عينية في رأس مالها بما نسبته 62.47% من إجمالي رأس المال البالغ 13,163,000 د.ك. وذلك عن طريق قيام شركتنا بتحويل عدد (12) من العقارات المتنوعة ما بين استثماري وتجاري بقيمة إجمالية 49,463,000 د.ك. وتبلغ صافي قيمتها بعد استبعاد التسهيلات البنكية الممنوحة بضمانها مبلغ 8,223,000 د.ك.	التطور الحاصل على الإفصاح
The financial impact of the development (if any)	The financial impact is represented in the increase in investments in the subsidiary by KD 8,223,000 and the recognition of share of results from the consolidated subsidiary.	ويتمثل الأثر المالي في الزيادة في بند الاستثمار في شركات تابعة بقيمة 8,223,000 د.ك. وما يترتب عليها من الاعتراف بحصص من نتائج الشركة التابعة المجمع.	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)


AQRAT
 عقارات
 طلال جاسم البحر
 نائب رئيس مجلس الإدارة
 والرئيس التنفيذي
 شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع.
 Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.