



# AQRAT

عقارات

DATE:09/08/2023  
KREC/FIN/2023/273

التاريخ: 2023/08/09  
KREC/FIN/2023/273

To: Boursa Kuwait Company

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

**Subject: Disclosure from Kuwait Real Estate about Material Information**

**الموضوع: إفصاح شركة عقارات الكويت عن معلومات جوهرية**

In reference to the subject mentioned above and the commitment from Kuwait Real Estate Company to the requirements of the article of disclosures of essential information from book Ten (Disclosure and Transparency) of the bylaws of the Capital Markets Authority Law Regulating Securities Activities and its amendments, and accordingly.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصا من شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع على الإلتزام بمتطلبات الإفصاح عن المعلومات الجوهرية من الكتاب العاشر ( الإفصاح والشفافية ) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته

Attached is the disclosure form of material information as per Appendix No. (11).

نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وفقا للملحق رقم (11)

**Best Regards**

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،،،

طلال جاسم البحر  
AQRAT  
عقارات  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
والرئيس التنفيذي

\*CC:

CMA – Disclosure Dept.

\* نسخة إلى:

السادة / هيئة أسواق المال – إدارة الإفصاح

شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع. Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.

تأسست عام 1972 Established in

أ.ح.

صندوق بريد 1257، الصفاة 13013، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المدفوع والمصدر Paid up Capital K.D. 94,736,505.900 مقدر رأس المال المصرح به Authorized Capital K.D. 94,736,505.900

www.aqarat.com.kw info@aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

١٦/

## نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	اسم الشركة المدرجة
2023/08/09	شركة عقارات الكويت (ش.م.ك.ع).
المعلومة الجوهرية	توصلت شركة عقارات الكويت إلى إتفاق مبدئي مع شركة عقارية مساهمة إسلامية وذلك من خلال مساهمة شركتنا بحصة عينية من رأس مال الشركة المذكورة بما نسبته 62.47% بما يعادل 8,223,000 د.ك. والذي يمثل صافي قيمة الأصول المحولة. علما بأن هذا الإتفاق المبدئي يخضع لموافقة الجهات المختصة حتى يدخل حيز التنفيذ.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يمكن تحديد الأثر المالي حالياً

  
طلال جاسم البحر  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
والرئيس التنفيذي

AQARAT  
عقارات



## Disclosure of Material Information Form

Date	09/08/2023
Name of the Listed Company	Kuwait Real Estate Company – K.P.S.C
Material information	<p>Kuwait Real Estate Company has reached a preliminary agreement with an Islamic shareholding real estate company through our company's contribution of an in-kind share of the share capital of the mentioned company by 62.47%, equivalent to KD 8,223,000, which represents the net value of transferred assets.</p> <p>This preliminary agreement is contingent upon the requisite approvals from the concerned regulatory authorities to be effective.</p>
Significant Effect of the Material information on the financial position of the Company	Currently the financial impact cannot be determined.

  
**AQARAT**  
عقارات

  
**Talal Jassim Al Bahar**  
Vice Chairman  
& CEO