



AQRAT
عقارات

Date: 14/04/2021
KREC/FIN/2021/181

التاريخ: 2021/04/14
KREC/FIN/2021/ 181

To: Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

Subject: Disclosure from Kuwait Real Estate Company about finalizing a deal of selling shares

الموضوع: إفصاح من شركة عقارات الكويت عن إتمام صفقة بيع أسهم

Reference to the subject mentioned above, and to the commitment from Kuwait Real Estate Company to the requirements of the article of disclosures of essential information from book Ten (Disclosure and Transparency) of the Executive Regulations of the Capital Markets Authority Law and Regulating Securities Activities and its amendments, and accordingly we attach to you a disclosure form for essential information

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصا من شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع على الإلتزام بمتطلبات الإفصاح عن المعلومات الجوهرية من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته، وعليه نرفق لسيادتك نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Best Regards

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،،،

طلال جاسم البحر

نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي

*CC:

CMA – Disclosure Dept.

* نسخة إلى:

السادة / هيئة أسواق المال – إدارة الإفصاح



AQRAT
عقارات

شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع. Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.

تأسست عام 1972

صندوق بريد 1257 ، الصفاة 13013 ، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المدفوع والمصدر Paid up Capital K.D. 94,736,505.900 مقدار رأس المال المصرح به Authorized Capital K.D. 94,736,505.900

www.aqarat.com.kw info@aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	2021/04/14
اسم الشركة المدرجة	شركة عقارات الكويت (ش.م.ك.ع).
المعلومة الجوهرية	قامت شركة عقارات الكويت بإتمام صفقة بيع عدد 13,897,059 سهم فقط (ثلاثة عشر مليون وثمانمائة وسبعة وتسعون ألف وتسعة وخمسون سهم) من أسهم شركة غير مدرجة بسعر 0.7915 فلس للسهم وبقيمة إجمالية قدرها 11 مليون دينار كويتي. علماً بأن هذه الأسهم مصنفة ضمن أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	زيادة حقوق المساهمين بمبلغ 4.733 مليون دينار كويتي وسوف يظهر الأثر في الربع الثاني 2021

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.


 طلال جاسم البحر
 نائب رئيس مجلس الإدارة
 والرئيس التنفيذي


AQARAT
 عقارات

Disclosure of Material Information Form

Date	14/04/2021
Name of the Listed Company	Kuwait Real Estate Company – KPSC
Material information	Kuwait Real Estate Company has finalized a deal of selling 13,897,059 shares (Thirteen Million Eight Hundred Ninety-Seven Thousand and Fifty-Nine shares Only) of an unlisted company shares at 0.7915 Fils per share, with a total consideration of 11 million KD Note that these shares are classified within financial assets at fair value through other comprehensive income.
Significant Effect of the Material information on the financial position of the Company	Increase in the shareholders' equity by KD 4.733 million, and the effect will appear in the second quarter of 2021

Significant Effect on the financial position shall be mentioned if the material information can measure that Effect, excluding the financial Effect resulting from tenders or similar contracts.

If a Listed Company, which is a member of a Group, disclosed some material information related to it and has Significant Effect on other listed companies which are members of the same Group, the other companies' disclosure obligations are limited to disclosing the information and the financial Effect occurring to that Company itself.



Talal Jassim Al- Bahar
Vice-Chairman
& CEO



AQARAT
مقارنات