



AQRAT

عقارات

Date: 04/02/2025
KREC/FIN/2025/02

التاريخ: 2025/02/04
KREC/FIN/2025/02

To: Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

**Subject: Supplementary Disclosure
Regarding Material Information**

الموضوع: افصاح مكمل عن المعلومات الجوهرية

In reference to the subject mentioned above and the commitment from Kuwait Real Estate Company to the requirements of Module Ten (Disclosure and Transparency) of the Capital Markets Authority's Executive Bylaws.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصا من شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع على الإلتزام بمتطلبات من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال.

Attached is the supplementary disclosure form regarding material information as per Appendix No. (11) regarding the "Tilal Al Tay" project located in Sharjah in the United Arab Emirates.

نرفق لكم نموذج الإفصاح المكمل عن المعلومات الجوهرية وفقا للملحق رقم (11) والمتعلق بمشروع " تلال الطي " في إمارة الشارقة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

Best Regards

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،،،

*CC:

CMA – Disclosure Dept.



طلال جاسم البحر
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي

* نسخة الـ:

السادة / هيئة أسواق المال – إدارة الإفصاح

AQRAT
عقارات

Kuwait Real Estate Company K.P.S.C. شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع

Established in 1972 تأسست عام 1972

صندوق بريد 1257 ، الصفاة 13013 ، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المدفوع والمصدر Paid up Capital K.D. 100,420,696.200 مقدار رأس المال المصرح به Authorized Capital K.D. 100,420,696.200

info@aqarat.com.kw www.aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

AA

٧

نموذج إفصاح مكمل

Date	04/02/2025	2025/02/04	التاريخ
Listed Company Name	Kuwait Real Estate Company	شركة عقارات الكويت	اسم الشركة المدرجة
Disclosure Title	Supplementary Disclosure Regarding Material Information	إفصاح مكمل عن معلومات جوهرية	عنوان الإفصاح
Previous Disclosure date	19/01/2025	2025/01/19	تاريخ الإفصاح السابق
Disclosure Update	<p>With reference to the company's disclosures dated 30/06/2024, 14/08/2024, and 19/01/2025 regarding material information, related to "Tilal Al Tay" project located in Sharjah in the United Arab Emirates.</p> <p>We would like to inform you that the project developer sold real estate units during the "Acres" exhibition for a total value of AED 2.1 billion, equivalent to KD 176.4 million.</p>	<p>إحافاً لإفصاحات الشركة المؤرخة في 2024/06/30 و 2024/08/14 و 2025/01/19 حول المعلومات الجوهرية، والمتعلقة بمشروع تلال الطي في إمارة الشارقة في دولة الإمارات العربية المتحدة نود إفادتكم بأن مطور المشروع قد قام ببيع عدد من الوحدات العقارية خلال معرض "إيكس" بقيمة إجمالية 2.1 مليار درهم إماراتي بما يعادل 176.4 مليون دينار كويتي</p>	التطور الحاصل على الإفصاح
The financial impact of the development (if any)	The financial impact and profit achieved depends on the percentage of completion over the duration of the project.	يعتمد الأثر المالي والربح المحقق على نسبة الإنجاز خلال مدة المشروع	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)



AQARAT
عقارات

طلال جاسم البحر
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي