



DATE:30/04/2023
KREC/FIN/2023/263

التاريخ: 2023/04/30
KREC/FIN/2023/263

To: Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت
المحترمين

Subject: Disclosure from Kuwait Real Estate about Material Information

الموضوع: إفصاح شركة عقارات الكويت عن معلومات جوهرية

In reference to the subject mentioned above and the commitment from Kuwait Real Estate Company to the requirements of the article of disclosures of essential information from book Ten (Disclosure and Transparency) of the bylaws of the Capital Markets Authority Law Regulating Securities Activities and its amendments, and accordingly.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصا من شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع على الإلتزام بمتطلبات الإفصاح عن المعلومات الجوهرية من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته

Attached is the disclosure form of material information as per Appendix No. (10).

نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وفقا للملحق رقم (10)

Best Regards

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،،،

طلال جاسم البحر
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي

*CC:

CMA – Disclosure Dept.

* نسخة الى:

السادة / هيئة أسواق المال – إدارة الإفصاح



شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع. Kuwait Real Estate Company K.P.S.C.

تأسست عام 1972 Established in

أ.ع.

صندوق بريد 1257 ، الصفاة 13013 ، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المدفوع والمصدر Paid up Capital K.D. 94,736,505.900 مقدار رأس المال المصرح به Authorized Capital K.D. 94,736,505.900

www.aqarat.com.kw info@aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية	
التاريخ	2023/04/30
اسم الشركة المدرجة	شركة عقارات الكويت (ش.م.ك.ع.)..
المعلومة الجوهرية	قامت المجموعة بتوقيع عقد تسهيلات مصرفية (يتضمن تسهيلات جديدة مع تعديل بعض شروط التعاقد للتسهيلات الحالية) مع أحد البنوك المحلية في دولة الإمارات العربية المتحدة بقيمة إجمالية 247,298,792 درهم إماراتي (مائتان وسبعة وأربعون مليون ومائتان وثمانية وتسعون ألفا وسبعمئة وإثنان وتسعون درهم إماراتي بما يعادل 20,618,784 دينار كويتي) عشرون مليون وستمئة وثمانية عشر ألفا وسبعمئة وأربعة وثمانون دينار كويتي) وبسعر فائدة مناسب وفترة سداد مرنة والهدف من هذه التسهيلات تمويل النشاط العقاري في دولة الإمارات العربية المتحدة
اثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يمكن تحديد الأثر المالي حاليا

Disclosure of Material Information Form

Date	30/04/2023
Name of the Listed Company	Kuwait Real Estate Company – K.P.S.C
Material information	<p>The Group has signed a facility agreement which includes new facilities and the amendment of certain contracting terms of the existing facilities with a Local bank in the United Arab Emirates with a total amount of AED 247,298,792 (AED Two Hundred Forty Seven Million Two Hundred Ninety Eight Thousand Seven Hundred Ninety Two) Equivalent to KWD 20,618,784 (KWD Twenty Million Six Hundred Eighteen Thousand Seven Hundred Eighty Four) at an appropriate interest rate and a flexible repayment period.</p> <p>The purpose of this facilities is to Finance Real Estate Activity in the United Arab Emirates.</p>
Significant Effect of the Material information on the financial position of the Company	Currently, Cannot determine the Financial Impact



Talal Jassim Al- Bahar
Vice Chairman
CEO

٤٤

٤٧