



AQARAT

عقارات

Date: 20/10/2025
KREC/FIN/2025/46

التاريخ: 2025/10/20
KREC/FIN/2025/46

To: Boursa Kuwait Company

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

Subject: Supplementary Disclosure on the Results of Kuwait Real Estate Company's Capital Increase Subscription

الموضوع: افصاح مكمل بخصوص نتائج الاكتتاب في زيادة رأس مال شركة عقارات الكويت

Reference to the subject mentioned above, and in accordance with the requirements of Module Ten (Disclosure and Transparency) of the CMA's Executive Bylaws of Law No. 7 of 2010 and its amendments.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما.

Please find enclosed the Supplementary Disclosure Form, Annex No. (12).

نرفق لكم نرفق لكم طيه نموذج الإفصاح المكمل ملحق رقم (12).

Best Regards

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

طلال جاسم البحر
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي

*CC:

CMA – Disclosure Dept.

* نسخة الى:

السادة / هيئة أسواق المال – إدارة الإفصاح



A. J.

Kuwait Real Estate Company K.P.S.C. شركة عقارات الكويت ش.م.ك.ع

تأسست عام 1972

صندوق بريد 1257، الصفاة 13013، الكويت، مبنى سوق الكويت، الدور الثامن

P.O. Box 1257, Safat 13013, Kuwait, Souk Al Kuwait Building, 8th Floor T. +965 1 828 999 F. +965 2241 8154

رأس المال المدفوع والمصدر Paid up Capital K.D. 100,420,696.200 مقدار رأس المال المصرح به Authorized Capital K.D. 100,420,696.200

info@aqarat.com.kw www.aqarat.com.kw

سجل تجاري 64 CR No.

2

نموذج إفصاح مكمل

Supplementary Disclosure Form

Date	20/10/2025	2025/10/20	التاريخ
Listed Company Name	Kuwait Real Estate Company	شركة عقارات الكويت	اسم الشركة المدرجة
Disclosure Title	Supplementary Disclosure on the Results of Kuwait Real Estate Company's Capital Increase Subscription	إفصاح مكمل من شركة عقارات الكويت بخصوص نتائج الاكتتاب في زيادة رأس مال شركة عقارات الكويت	عنوان الإفصاح
Previous Disclosure date	19/10/2025	2025/10/19	تاريخ الإفصاح السابق
Disclosure Update	Kuwait Real Estate Company K.P.S.C. announced the successful closure of the subscription period for its share capital increase on Tuesday, 14 October 2025. The final results of the subscription are as follows: Shares subscribed through pre-emption rights: 145,301,205 shares (representing a coverage of 91.0%). Shares additionally subscribed (oversubscription): 3,190,997,167 shares representing a coverage of (1,998.50%). Total shares subscribed: 3,336,298,372 shares (representing an overall coverage of 2,089.51%). Total value of shares subscribed: KWD 667,259,674.400 Allocation percentage for oversubscription: 0.450%. Total number of shares allocated: 14,367,701 shares.	تم اغلاق باب الاكتتاب في زيادة رأس مال شركة عقارات الكويت، يوم الثلاثاء الموافق 2025/10/14، وفيما يلي بيان النتائج النهائية للاكتتاب: 1- أسهم حق الأولوية المكتتب فيها: 145,301,205 سهم أي تغطية بنسبة (91.0%). 2- الأسهم الإضافية المكتتب فيها (بالزيادة): 3,190,997,167 سهماً أي تغطية بنسبة (1,998.50%). 3- العدد الإجمالي للأسهم المكتتب فيها: 3,336,298,372 سهماً أي تغطية بنسبة (2,089.51%). 4- القيمة الإجمالية للأسهم المكتتب فيها: 667,259,674.400 د.ك. 5- نسبة التخصيص في فائض الأسهم: 0.450%. 6- إجمالي عدد الأسهم التي تم تخصيصها: 14,367,701 سهماً.	التطور الحاصل على الإفصاح

A. &

	7. Total value of shares allocated: KWD 2,873,540.200. Any excess subscription amounts will be refunded to shareholders' respective bank accounts on Wednesday, 22 October 2025	7- إجمالي قيمة الأسهم التي تم تخصيصها: 2,873,540.200 د.ك. علما بأنه سيتم رد فوائض الاكتتاب للحسابات البنكية الخاصة بالمكتتبين يوم الأربعاء الموافق 22 أكتوبر 2025	
The financial impact of the development (if any)	Increase the number of shares in the Company's share capital by 159,668,906 shares and the Company's share capital by 15,966,891 Kuwaiti Dinar. In addition to an increase in the share premium amounts to 15,966,891 Kuwaiti Dinar.	زيادة عدد اسهم رأس مال الشركة بواقع 159,668,906 سهم وكذلك زيادة رأس مال الشركة بقيمة 15,966,891 دينار كويتي بالإضافة إلى علاوة الإصدار بقيمة 15,966,891 دينار كويتي	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed care of a prudent person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person because of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحرص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون ادعى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح. وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.


 طلال جاسم البحر
 نائب رئيس مجلس الإدارة
 والرئيس التنفيذي


AQARAT
 عقارات
 شركة عمارات الكويت ش.م.ك.
 Kuwait Real Estate Company S.P.C.
 (١)

A. &